

Отчет по поступлению и расходованию денежных средств населения за 2013г.

Кронверкская ул. д. 14

Общая площадь дома (м2): 3453,3
 Год постройки: 1910
 Уровень физического износа (%): от 30% до 60%
 Наличие водомера (шт.): 1
 Наличие теплоцентра (шт.): нет
 Суммарная задолженность дома по квартплате: 153 708,53 в т.ч. задолженность по тек. ремонту- 12984,39 руб.

Статья	Остаток денежных средств по текущему ремонту за 2011 и 2012 г.	План по начислению населению на 2013 год (руб.)	Начислено населению за 2013 г. (руб.)	Оплачено населением за 2013 г. (руб.)	Вид услуг	Оказано работ, услуг (руб.)	Разница между начислением и оказанием услуг (руб.)
Текущий ремонт общего имущества МКД	54 275,10	199 917,70	199 917,70	200 383,59		25 688,66	174 229,04
Содержание общ. имущ. МКД		372 692,24	372 682,28	373 148,07		472 158,38	-99 476,10
					Технические осмотры, заявочный ремонт, работы по подготовке домов к сезонной эксплуатации	72 277,61	
					Транспортные расходы	10 830,43	
					Аварийное обслуживание	46 453,69	
					Спецодежда, инвентарь ОТ и ТБ	6 000,01	
					Дератизация, дезинсекция по договору со спец. организацией	1 795,39	
					Трубочистные работы, замеры сопротивления, обслуживание ОДС по договору со спец. орг., в т.ч.	2 884,14	
					трубочистные работы	1 152,74	
					проверка манометров (установка)	1 731,40	
					Сброска снега и наледи (подр. организ)	122 795,00	
					Уборка и вывоз снега (подр. организ)	11 933,40	
					Уборка лестничных клеток	39 613,71	
					Вывоз твердых бытовых отходов	129 774,64	
					Накладные расходы	27 800,36	
Уборка и сан.очистка земельного участка		50 767,96	50 766,58	50 887,57		77 300,67	-26 534,09
Эксплуатация коллективных ПУ		15 872,63	15 872,63	14 998,09		15 079,00	793,63
Содержание и ремонт ПЗУ		15 279,48	15 279,66	15 061,34		15 279,72	-0,06
Содержание и ремонт лифтов		0,00	0,00	0,00		0,00	0,00
Содержание и текущий ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения		22 038,72	22 038,09	22 053,43		18 386,16	3 651,93
Управление многоквартирным домом		46 437,53	46 437,53	46 546,54		53 473,86	-7 036,33
ИТОГО по дому		723 006,26	722 994,47	723 078,63		677 366,45	45 628,02
Полная задолженность дома по квартплате							153 708,53

В соответствии с п. 2.3.4 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170, периодичность текущего ремонта следует принимать в пределах трех-пяти лет. Таким образом, не использованные денежные средства будут использованы для текущего ремонта общего имущества Вашего дома в следующем отчетном периоде.